

工事保証書

工事完了日

平成29年 月 日

殿

ご住所：

工事内容： 様邸 新築外構工事

【保証内容】

保証対象	瑕疵内容	保証期間	免責事項
擁壁、 ブロック・化粧ブロック造塀	構造体で使用上支障を生じる著しい 沈下、亀裂	1年	・構造上特に支障がない3mm以下のヘアークラック ・白華現象、多少の色ムラ
組積造塀 (レンガ・石材)	使用上支障を生じる著しい沈下、亀裂	1年	・構造上特に支障がない3mm以下のヘアークラック ・白華現象、多少の色ムラ
コンクリート	使用上支障を生じる著しい沈下、亀裂	1年	・構造上特に支障がない3mm以下のヘアークラック ・コンクリートの乾燥伸縮、温度変化による 伸縮に起因する亀裂、隙間の発生 ・白華現象・多少の色ムラ
タイル目地、石材目地	使用上支障を生じる著しい亀裂、剥離、脱落	1年	・構造上特に支障がない目地の軽微なクラック
アスファルト舗装	使用上支障を生じる著しい沈下、亀裂	1年	・規定を超える重量によるヘコミ、キズ ・構造上特に支障がない軽微なクラックやヘコミ
門扉 フェンス テラス カーポート屋根	開閉に支障を生じる著しい反り、変形、 損傷、腐食、作動不良	1年	・自然特性、経年変化に伴う錆等 ・使用上の不注意による破損 ・基準を越える積雪に起因するもの
ウッドデッキ、ウッドフェンス、 枕木等木製品	著しい割れ、反り、変退色、建付不良	1年	・日照・風雨による色あせ等
照明	点灯不良、取付不良	1年	・電球切れ、電池等消耗品
塗装	塗装仕上面の著しい変色、浮き、剥離、亀裂	1年	・木部乾燥伸縮による、機能上差し支えない ひび割れ、反り、変退色、 ・設計時に予想しなかった負荷に起因するもの ・カビ、藻に起因するもの
植栽	樹木の枯死	1年	・移植樹木 ・管理(病虫害、手入れ)が不十分である場合 ・通常予測される散水、消毒、施肥状態と異なる 管理に起因するもの

【保証免責事項】

1. 使用者または第三者の故意・過失または不当な修理や改造によるもの。
2. 施工完了後の移動・移設による損傷・故障。
3. 製品において本来の取扱い方法から逸脱した使用による損傷。
4. 天災、火災、落雷、異常電圧などの不可抗力により発生した場合。
5. 施主支給材料及び商品またはこれらに起因する場合。
6. 周囲の環境、公害に起因する場合。
7. 摩耗、汚れ、褪色、変色、乾燥、収縮など材料の自然特性または通常の経年変化によるもの。
8. 金属製品の錆、変色、及び自然石の苔、剥離、レンガ及びコンクリートの白華など自然現象によるもの。
9. 注文者の都合による仕様、及び変更において協議の上で保証対象外とした工事。
10. 植栽における枯れ保証は(高さ1m以上の立ち木)1年以内1回限りとします。
11. 見積書に含まれない箇所。



Village up Garden

千葉県佐倉市上志津1090-2

株式会社ビレッジアップガーデン

代表取締役 村上 佳